



Mr Niek Meijer
Burgemeester van Zandvoort

Zandvoort, 13 april 2015

Betreft: handhaving van te verduidelijken regels voor strandpaviljoenhouders

Geachte heer Meijer,

Wij weten dat de belangen van alle inwoners van Zandvoort, dus ook die van de bewoners van de boulevard, u zeer ter harte gaan. In dat licht heeft ons BLK lid, mevrouw Jeroo Billimoria u al eerder persoonlijk benaderd.

Vervolgens zijn de relevante beleidsvragen besproken in de recente vergadering van het Bewonersplatform Leefbare Kust BLK. Besloten is toen om u onze punten schriftelijk kenbaar te maken, waarna wij deze in een persoonlijk overleg met u kunnen afstemmen en deze waar mogelijk direct concretiseren.

De concrete problemen die met name aan de zuid boulevard bestaan tussen meestal steeds weer dezelfde, strandpaviljoenhouders en de bewoners zijn meermalen aan de orde gekomen. Het is ons echter gebleken dat de regels onvoldoende duidelijk, dus oncontroleerbaar zijn, en vervolgens de handhaving daarvan te kort schiet. Ongetwijfeld zijn die regels formeel juist gepubliceerd en, voor wie de weg kent in die materie en de moeite daartoe neemt, ook vindbaar.

Wij verzoeken u derhalve de regels zo eenduidig mogelijk te bepalen, deze in goed leesbare vorm te communiceren met de strandpaviljoenhouders, de controleerbaarheid te vergroten en aan de handhaving daarvan hoge prioriteit te geven.

Onze belangrijkste *punten en onze voorstellen* daaromtrent zijn:

1 geluidsoverlast

De geluidsnormen liggen vast en het geproduceerde geluid is, met uitzondering van bastonen, meetbaar.

Bij gebleken overlast voor bewoners zal er dus daadwerkelijk gemeten moeten worden. De gemeente dient de betreffende strandpaviljoens te verplichten geluidsmeters te plaatsen, met registratie van de gemeten waarden.

Bewoners zijn bereid deze taken in samenwerking met de gemeente uit te voeren.

Overtredingen dienen gevolgd te worden door sancties en, bij herhaald overtreden, door harde maatregelen.

Het plaatsen van geluidsboxen buiten het hoofd- of bijgebouw van een paviljoen dient verboden te worden.



2 bouwvoorschriften strandpaviljoens

De voorschriften voor de bouwhoogte en het bouwoppervlakte lijken onvoldoende eenduidig. Wij constateren dat de seizoen- strandpaviljoens jaarlijks groter en vooral ook hoger opbouwen.

De gemeente heeft de taak om deze voorschriften bekend te maken en deze te handhaven.

BLK verlangt inzage in deze voorschriften en in de jaarlijkse rapportage over de handhaving daarvan.

Bewoners zijn bereid deze taken in samenwerking met de gemeente uit te voeren.

3 verlichting en vlaggen

De voorschriften voor buitenverlichting bij de strandpaviljoens en het vlaggenbeleid lijken onvoldoende eenduidig. Wij constateren dat veelkleurige verlichting uitstraalt naar de vloedlijn en steeds meer "waslijnen" met kleurige lampjes worden geplaatst.

Het aantal vlaggen, ook met sponsornamen, neemt toe.

De gemeente heeft de taak om de voorschriften bekend te maken en deze te handhaven.

BLK verlangt inzage in deze voorschriften en in de maandelijkse rapportage over de handhaving daarvan.

Bewoners zijn bereid deze taken in samenwerking met de gemeente uit te voeren.

4 bakgeuren

Wij vragen ons af of de gemeente beperkingen heeft opgelegd aan het buiten de vaste keuken bereiden van voedsel, met name op de buiten BBQ. Het kan niet de bedoeling zijn dit op het strand volledig vrij te laten, terwijl cafetaria en restaurants in het dorp verplicht zijn (kostbare) voorzieningen aan te leggen!

BLK wil hierover inhoudelijke afspraken zien en is bereid daarin mee te denken.

5 vuurwerk

In de zomermaanden wordt, ter afsluiting van festiviteiten in een strandpaviljoen, vuurwerk gebruikt.

Vanwege het latere tijdstip daarvan heeft dit gevolgen voor de nachtrust; ook treedt een schrik-effect op.

Het afsteken van vuurwerk zonder te publiceren gemeentelijke vergunning daarvoor is toch verboden?

BLK verwacht dan ook dat de gemeente deze regel concreet handhaaft; bewoners zijn bereid deze taak in samenwerking met de gemeente uit te voeren.

6 transportverkeer naar en van de strandpaviljoens

Niet alleen het transportverkeer van leveranciers die de strandpaviljoens bevoorraden, maar ook de strandpaviljoenhouders zelf veroorzaken gevaarvolle situaties.

Zij kruisen op de boulevard het wandelend of spelende verkeer, maar houden daar vaak onvoldoende rekening mee: zij rijden over het trottoir, met te hoge snelheid, of schromen niet om tegen de verkeersrijrichting in te rijden.

Ook hier zijn permanente maatregelen en handhavend optreden gepast. BLK kan medewerking verlenen aan een signaleringssysteem van wegmisbruikers.



Verzoek van BLK

BLK verzoekt de gemeente Zandvoort primair om ons inhoudelijk te informeren over de thans geldende voorschriften en regels omtrent de genoemde punten, als mede hoe deze kenbaar zijn gemaakt aan de strandpachters, maar vooral ook over de wijze waarop deze in 2014 zijn en in 2015 zullen worden gehandhaafd.

Vervolgens is hierboven meermalen gesteld dat bewoners bereid zijn in samenwerking met de gemeente toe te zien op correcte nakoming van duidelijk normen.

Budgettair belang

BLK houdt er rekening mee dat de gemeente ons zal voorhouden dat haar de financiële middelen ontbreken voor de concrete handhaving, al of niet daarbij ondersteund door bewoners. Echter is het ons bekend dat de jaarlijkse pachtsom die de gemeente heft van strandpaviljoenhouders gesteld is op een bedrag dat ver beneden de marktwaarde voor een dergelijke locatie ligt.

Andere gemeentelijke heffingen, met name de Onroerende Zaak Belasting, Precario e.a., lijken niet aan de orde te komen! Overigens is hun bijdrage aan de lokale economie gering omdat inkopen geleverd worden door leveranciers van buiten het dorp en het personeel veelal van buiten Zandvoort (Haarlem / Amsterdam) komt, waar ook de pachters zelf wonen.

De gemeente kan overwegen dit pachtbedrag op te trekken tot het niveau dat daaruit tenminste ook alle kosten van regelgeving en handhaving daarvan bestreden kunnen worden.

Overleg

BLK verzoekt u om op korte termijn voor overleg over bovenstaande aan tafel te gaan met de drie ondertekenaars van deze brief, als zijn vertegenwoordigers.

Hoogachtend,



Jack B.C Groesbeek,

Jack.groesbeek@planet.nl

mede namens:

Rob van der Goen en Bertjan Janzen

vdgoen@xs4all.nl

bertjanjeroo@gmail.com

BLK secretariaat

Mevrouw H van der Leden

Boulevard Paulus Loot 21

2042 AD Zandvoort

henny@vdlleden.demon.nl