

# Verslag

Oprichtgever	Gemeente Zandvoort
Bijeenkomst	Stakeholderbijeenkomst Jaarrond Strand Zandvoort
Plaats	Zandvoort
Datum	2 oktober 2019
Aanwezig	Dhr. K. Mahi, Dhr. P. Nijssen, Dhr. B. van Velzen, Dhr. H. Molenaar, Dhr. P. Tromp, Dhr. W. Coenraad, Dhr. R. Petersen, Dhr. H. Dekker, Dhr. A. Korper, Mevr. N. Wessels, Dhr. W. Brugman, Dhr. T. Miedema, Dhr. D. Hulsebosch, Dhr. J. Cornelisse, Dhr. P. Bluijs, Dhr. R. Paap, Dhr. N. Priester, Mevr. S. Casier

## 1. Bespreking concept discussienota

- Er bestaat verbazing over de deelnemerslijst die de gemeente gemaakt heeft voor het participatietraject. Waarom staan bepaalde partijen hier niet op?
  - o Gemeente antwoordt dat de veronderstelling was dat met deze deelnemerslijst alle argumenten boven tafel zouden komen en dat de voorzitters van de vereniging voor hun achterban zouden informeren.
  - o Gemeente geeft aan dat het belangrijk is dat alle partijen zich in de nota kunnen herkennen en zegt toe de conceptnota breder te delen.
- Door standpunten van deelnemers op te sommen ontstaat er een vertekend en versimpeld beeld van de werkelijkheid van 16 voor en 5 tegen jaarrond. Dit geeft niet het juiste beeld.
- Is het onderzoek wel representatief?
- De discussienota beperkt zich nu tot het teruggeven van bevindingen, maar vergt een discussienota niet ook een analyse of advies?
- Kan er worden ingesproken in het gemeentelijk proces waarbij de nota verwerkt wordt?
  - o De gemeente geeft aan dat er een verzoek kan worden ingediend om in te spreken bij de raadscommissie
- Er bestaat ontevredenheid over het proces van toewijzing tot nu toe, met het plotse linge besluit om Rapa Nui en Bernies te benoemen.
- Betrokkenen vragen zich af of de argumenten die zijn aangedragen in de discussienota nog gestaafd worden. Aanwezigen geven aan dat er bijvoorbeeld wel degelijk faillissementen hebben plaatsgevonden onder de jaarrond paviljoens.
  - o TG geeft aan dat belanghebbenden hiervoor in de week van 7 oktober nog informatie kunnen aanleveren.
- Aanwezigen denken dat het mogelijk is om tot een gezamenlijk advies te komen.

- Aanwezigen missen een visie op de toekomst van Zandvoort als geheel. Dat zou leidend moeten zijn.
- Jaarrondpaviljoens staan open voor meer jaarrond, maar wel binnen een gedegen visie op de toekomst met voorwaarden, in plaats van ad hoc toewijzingen.
- Er bestaat onduidelijkheid over het Decisiorapport, waar aanwezigen verschillende versies van menen te hebben gezien met (afwijkende) inhoud.
- Er bestaat onduidelijkheid over de status van het stuk 'waar de metropool de kust kust', evenals over de planning en inhoud voor het omgevingsplan en de omgevingsvisie.
  - o De gemeente en TG zullen aanwezigen van informatie voorzien hierover in het verslag (zie bijlage).
- Er wordt geconstateerd dat de gemeente wel een visie heeft op het gebied van dat het initiatief van De Spot daar goed in past.

### 1.1 Gesprekstabellen

#### Tafel 1: ondernemers

- De conclusie "Jaarrond is tegen, de rest is voor" als hoofdlijn is niet helemaal juist.
- Er zijn ook wensen voor andere invulling (zoals bungalows).
- Er zou best iets bij kunnen, maar proces moet zo transparant mogelijk zijn.
- Vanuit Decisio-rapport lijkt er beperkte financiële speelruimte.
- The Spot apart houden (watersport).
- Oproep jaarrond paviljoen: Gooi de cijfers in vertrouwen op tafel.

#### Tafel 2: bewoners

- Eerst moet er een omgevingsvisie voor Zandvoort komen, op de lange termijn: wat wil je wanneer bereiken?
- Gebruik dit moment als gemeente om een werkgroep van conceptuele denkers aan te stellen, die hun eigenbelang kunnen overstijgen. Binnen die werkgroep dient er geluisterd te worden naar elkaar en moeten belangen overbrugd worden.
- Zet in dat proces ook de feiten ten aanzien van het strand en jaarrond op een rijtje.

### 1.2 Afsluiting

- Aanwezigen besluiten om de discussienota met standpunten en argumenten te vervangen met een gezamenlijk advies aan de gemeente om vooraf aan het aanwijzen van jaarrondbestemmingen, te werken aan een omgevingsvisie Zandvoort (uiterlijk september 2020).
- Aanwezigen besluiten dat het watersportcentrum een geval apart is, dat past binnen huidige visie en beleid van de gemeente en daarom vooruitlopend op de omgevingsvisie zou kunnen worden aangewezen.
- Ondernemers geven aan dat ze onderling zullen gaan werken aan input voor de omgevingsvisie en vragen de gemeente dit te ondersteunen met onafhankelijke en professionele procesbegeleiding.

- Aanwezigen verzoeken om de datum van de raadscommissie waarin de nota behandeld wordt tijdig te communiceren.
- TG en de gemeente beloven op zo'n kort mogelijke termijn een nieuwe versie van de nota en het verslag te delen. Aanwezigen worden gevraagd de nieuwe nota binnen een week van feedback te voorzien en met hun achterban te delen.

## 2. Actielijst

- Gemeente en TG delen nieuwe concept discussie nota met alle betrokkenen, ook ondernemers die niet voor een gesprek benaderd zijn.
- Gemeente en TG delen informatie over planning, status en functie van verschillende documenten en trajecten, waaronder Omgevingsvisie en 'waar de metropool de kust kust'.
- Gemeente en TG delen beoogde datum voor raadscommissie.
- TG schrijft een nieuwe nota met een gezamenlijk advies aan de gemeente.
- TG verstuurd zo snel mogelijk nieuwe versie van de nota en verslag van de sessie.
- Aanwezigen zorgen binnen een week voor feedback op deze nota (uiterlijk 16 oktober).

## 3. Bijlagen

### 3.1 Informatie lopende trajecten

#### **Omgevingsvisie-traject**

De nieuwe Omgevingswet treedt in 2021 in werking en vereist dat gemeenten een Omgevingsvisie vaststellen. Dit is een integrale visie voor het gehele dorp (strand, boulevard, centrum, natuurgebied etc.) waarin ook alle thema's samen komen zoals, sport, natuur, gezondheid, wonen en ondernemen. Het proces voor het opstellen van een Omgevingsvisie is onlangs opgestart en hiervoor is het bureau UUM ingeschakeld om dat proces te begeleiden. In de komende periode zullen de eerste stappen worden gezet en hierover zullen de ondernemers en inwoners geïnformeerd worden. Denk dan bijvoorbeeld aan het participatietraject en de wijze waarop men betrokken wordt.

#### **Beleid 'waar de metropool de kust kust'**

Het kader dient als aanvullend toetsingskader voor ontwikkelprojecten in de kustzone, waarmee Zandvoort in staat is de ruimtelijke kwaliteit en samenhang in de kuststrook te verbeteren met nadrukkelijk ook oog voor het borgen van de ambities van Zandvoort op het gebied van economie en toerisme. Het versterken van de drie sfeergebieden in de kustzone draagt bovendien bij aan een heldere leesbaarheid van de Zandvoortse kuststrook.

#### **Planning richting raad**

Zoals het er nu naar uitziet - dit is afhankelijk van hoe snel het loopt - wordt de discussienota ingebracht in de raadscommissie van 3 of 4 december 2019.